



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

**TERMO DE COOPERAÇÃO Nº /SUB-PI/2019**

**TERMO DE COOPERAÇÃO QUE CELEBRAM A  
PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO, POR  
INTERMÉDIO DO SUBPREFEITO DE PINHEIROS,  
COM TRONDOLI INSTITUTO DE BELEZA LTDA  
(ATENA BELEZA) e MRL BUS COMÉRCIO DE  
ALIMENTOS EIRELLI-ME (BUSGER), OBJETIVANDO  
A CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DA ÁREA  
VERDE SITUADA NA ESQUINA DA RUA HEITOR  
PENTEADO E RUA PAULISTÂNIA,**

**COOPERANTE TRONDOLI INSTITUTO DE BELEZA LTDA (ATENA BELEZA) e MRL BUS  
COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELLI-ME (BUSGER),**

**OBJETO DA COOPERAÇÃO: ÁREA VERDE SITUADA NA ESQUINA DA RUA  
HEITOR PENTEADO E RUA PAULISTÂNIA,**

**ENDEREÇO DA COOPERAÇÃO: : ÁREA VERDE SITUADA NA ESQUINA DA RUA  
HEITOR PENTEADO E RUA PAULISTÂNIA,**

**ÁREA A SER COOPERADA: 32 m<sup>2</sup> aproximadamente**

**NÚMERO DE PLACAS/ADESIVOS INDICATIVOS DA COOPERAÇÃO: 1 (uma)**

**VALOR MENSAL ESTIMADO DA COOPERAÇÃO: R\$ 400,00 (quatrocentos reais)**

**PRAZO DE VIGÊNCIA: 36 (trinta e seis) meses**

**PROCESSO SEI Nº 6050.2018/0001195-3**

A Prefeitura do Município de São Paulo – PMSP, por intermédio da **Subprefeitura de Pinheiros**, com sede na cidade de São Paulo, Av. das Nações Unidas, nº 7.123, CEP 05425-070, , neste ato representada pelo Subprefeito de Pinheiros, Sr. João Vestim Grande, e, do outro lado, TRONDOLI INSTITUTO DE BELEZA LTDA ( ATENA BELEZA) , **com sede na rua HEITOR PENTEADO,1493 Sumarezinho, São Paulo/ Cep 05469-010, cidade de São Paulo/SP, inscrita no CNPJ sob número 53.569.068/001-90**, neste ato representada por sua Sócia Gerente Célia Aparecida Trondoli Cunha, portadora do RG nº 11.091.441SSP-SP e inscrito no CPF nº035.400.888-90 e MRL BUS COMÉRCIO DE ALIMENTOS EIRELI-ME (BUSGER) , com sede na rua



# PREFEITURA DE SÃO PAULO

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

Heitor Penteado, 1529, Sumarezinho, São Paulo, CEP05437-001 inscrita no CNPJ 27.343.134/0001-61, neste ato representada, na forma de seus atos constitutivos por FERNADO MAGNANINI, portador do RG 25.348.913-1 SSP-SP e CPF 315.456.898-06 (“COOPERANTES”)

Sendo COOPERADA e COOPERANTE doravante denominadas, isoladamente, como “PARTE” e, em conjunto, “PARTES”

**RESOLVEM**, com fundamento no Decreto Municipal nº 57.583/2017, celebrar o presente “Termo de Cooperação”, mediante as cláusulas e condições seguintes:

## 1. DO OBJETO

1.1. A COOPERANTE oferta à COOPERADA, sem quaisquer ônus ou encargos à COOPERADA, a conservação, manutenção e melhorias urbanísticas da área verde situada na esquina da av Heitor Penteado e a rua Paulistânia, por meio dos seguintes serviços:

- 1.1.1. Limpeza de lixo semanalmente,
- 1.1.2. Pintura das guias sempre que necessário,
- 1.1.3. Monitoramento da poda das árvores e
- 1.1.4. Rega semanalmente em época de seca.

## 2. DAS OBRIGAÇÕES DA COOPERANTE

São responsabilidades da COOPERANTE:

2.1. Todas as despesas decorrentes da execução dos serviços descritos na Cláusula Primeira, sem qualquer ônus ou encargos à COOPERADA, ficando, ainda, responsável por qualquer dano causado à COOPERADA, à Administração Pública ou a terceiros.



# **PREFEITURA DE SÃO PAULO**

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

- 2.2.** Todas as despesas decorrentes da execução do serviço, inclusive eventuais tributos incidentes, encargos trabalhistas, fiscais e previdenciários, ficando a COOPERADA isenta de qualquer vínculo e responsabilidade para com seus funcionários ou terceiros.
- 2.3.** Executar os serviços no prazo estabelecido neste Termo e de acordo com o memorial descritivo apresentado no processo SEI nº 6050.2018/0001195-3, aprovado pela COOPERADA.
- 2.4.** Respeitar e aplicar a legislação vigente que dispõe sobre trabalho, previdência social e acidentes de trabalho, aos seus empregados utilizados nos serviços previstos neste Termo.
- 2.5.** Ressarcir, reparar e indenizar eventuais danos que por ventura causar às pessoas, à propriedade municipal ou propriedade de terceiros, direta ou indiretamente, oriundos de serviços e obras que realizarem, especialmente no que se refere a acidentes de qualquer natureza, inclusive com seus prepostos.
- 2.6.** A instalação das placas com as mensagens indicativas da cooperação, conforme autorizado pela COOPERADA, nos autos do processo SEI nº 6050.2018/0001195-3
  - 2.6.1.** Fica autorizada a instalação de 01 (uma) placa indicativa da cooperação, com dimensão máxima de 0,60m (sessenta centímetros) de largura por 0,40m (quarenta centímetros) de altura, afixadas à altura máxima de 0,50 do solo.
  - 2.6.2.** A placa indicativa da cooperação poderá ter sua localização alterada, a critério da COOPERADA, conforme sua conveniência e oportunidade.
- 2.7.** Iniciar os serviços propostos no prazo máximo de 05 (cinco) dias, após a publicação deste Termo no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.
- 2.8.** Comunicar expressamente a COOPERADA, com antecedência de, no mínimo 15 (quinze) dias, caso queira rescindir o presente Termo antes do prazo estabelecido.

### **3. DAS OBRIGAÇÕES DA COOPERADA**

São responsabilidades da COOPERADA:



# **PREFEITURA DE SÃO PAULO**

SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

- 3.1.** Acompanhar, monitorar e fiscalizar a execução dos serviços propostos, a fim de garantir o cumprimento integral do presente Termo.
- 3.1.1.** Nos termos do artigo 15 do Decreto Municipal nº 57.583/2017, em caso de descumprimento do presente Termo, bem como caso seja constatada qualquer irregularidade na execução dos serviços, a COOPERANTE será notificada, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a comprovar a regularização dos serviços nos moldes da proposta aprovada pela COOPERADA, nos autos do processo SEI nº 6050.2018/00001195-3, sob pena de imediata rescisão do presente Termo, sem prejuízo de adoção das medidas judiciais cabíveis.
- 3.1.2.** Caso seja constatado qualquer dano ao bem público, a COOPERADA poderá, unilateralmente, rescindir o presente Termo.
- 3.2.** Fornecer instruções necessárias à perfeita execução deste Termo, dirimindo eventuais dúvidas que vierem a existir.

## **4. DOS PRAZOS**

- 4.1.** O prazo de vigência do presente Termo será de 36 (trinta e seis) meses, conforme proposta apresentada pela COOPERANTE.
- 4.2.** Encerrada a cooperação a COOPERANTE deverá retirar as placas indicativas da cooperação no prazo máximo de 24 (vinte e quatro) horas.
- 4.2.1.** No caso das placas não serem retiradas neste prazo, as mesmas serão consideradas anúncios irregulares e ficarão sujeitas às penalidades previstas na Lei Municipal nº 14.223/2006.
- 4.3.** Encerrado o prazo da cooperação, o presente Termo não será renovado automaticamente.

## **5. VALOR ESTIMADO DA COOPERAÇÃO**

- 5.1.** O valor estimado despendido pelo COOPERANTE, para realizar a presente cooperação, é de R\$ 400,00 (quatrocentos ) reais mensais.



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

**6. DISPOSIÇÕES GERAIS**

- 6.1.** Este Termo poderá ser denunciado por qualquer das partes, na ocorrência de fatos supervenientes que impeçam o prosseguimento de seu objeto, mediante comunicação escrita e aviso prévio de, no mínimo, 15 (quinze) dias de antecedência.
- 6.2.** A COOPERANTE não poderá, em qualquer hipótese, sob pena de imediata rescisão do presente Termo, promover o fechamento da área objeto da cooperação, restringir o uso a que se destina, bem como não poderá promover a alteração do seu uso, utilizando-a para fins diversos daqueles estabelecidos neste Termo.
- 6.3.** É vedada a cessão deste Termo.
- 6.4.** A COOPERADA poderá, a qualquer tempo, rescindir unilateralmente o presente Termo, sem que haja qualquer tipo de retenção ou direito de indenização por parte da COOPERANTE, quando houver interesse público.
- 6.5.** As melhorias decorrentes deste Termo passarão a integrar o patrimônio público municipal, sem qualquer direito de retenção ou indenização por parte do COOPERANTE.
- 6.6.** A COOPERADA se reserva no direito de executar no local objeto deste Termo, quaisquer serviços ou eventos distintos dos abrangidos no presente Termo.
- 6.7.** Fica ressalvada a possibilidade de alteração das condições deste Termo em face de superveniência de normas Federais, Estaduais ou Municipais disciplinando a matéria.
- 6.8.** A COOPERANTE declara que aceita todas as condições deste Termo.
- 6.9.** O presente termo passa a vigorar entre as partes na data de sua assinatura, devendo seu extrato ser publicado no Diário Oficial da Cidade de São Paulo.
- 6.10.** Fica eleito o Foro da Comarca da Fazenda Pública do Estado de São Paulo para dirimir eventuais controvérsias decorrentes do presente ajuste.

Como prova de assim haverem ajustado, é lavrado o presente Termo de Cooperação, sem encargos, o qual é assinado pelas partes, em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença de duas testemunhas.



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
SUBPREFEITURA DE PINHEIROS

São Paulo, de \_\_\_\_\_ de 2019.

---

João Vestim Grande  
**SUBPREFEITO DE PINHEIROS**

---

**TRONDOLI INSTITUTO DE BELEZA**

---

**MRL BUS DE ALIMENTOS**

TESTEMUNHAS:

1.

NOME:

RG:

CPF:

2.

NOME:

RG:

CPF: